

**CONSILIUL LOCAL COSTULENI
JUDEȚUL IAȘI**

**HOTARAREA NR. 23
privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2014**

**Consiliul Local al comunei Costuleni întrunit în ședința ordinară
din 30.05.2013**

Având în vedere referatul de specialitate al d-nei Pricop Emilia referent în cadrul Compartimentul finaciar- contabil al Primăriei comunei Costuleni înregistrat sub nr.51/15.05.2013 , prin care se justifica necesitatea stabilirii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014 , în conformitate cu prevederile legale;

Având în vedere proiectul de hotărâre întocmit în acest sens de d-nul Harabagiu Dumitru, primarul comunei Costuleni, jud. Iași înregistrat cu nr. 54/15.05.2013;

Având în vedere prevederile art.287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile H.G. nr. 44/2004, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 1 din HG 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile , impozitelor și taxelor locale și alte taxe asimilate acestora precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013 ;

Având în vedere avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Costuleni înregistrat cu nr. 59 /24.05.2013 ;

Tinând cont de prevederile Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In baza art. 36, alin (4), lit.” c “, art. 45, alin. (2) lit.” c “si art 115(1), lit b” din Legea nr. 215/2001, Legea Administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul dispozitiunilor art.45 alin1 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala ,cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART.1.Pentru impozitul pe cladiri pentru anul 2014 se utilizeaza Zona C, Rangul IV cu coeficientul de corectie corespunzator 1 pentru comuna si satele componente .

1.Impozitul pe cladiri persoane fizice -159 lei/m.p. pentru cladirile construite din paianta si 63 lei m.p. pentru anexele gospodaresti , criteriu dupa care se calculeaza noul impozit pe cladiri.Pentru cladirile construite din boltari sau caramida valoarea de impozitare este de 555 lei m.p. ,iar anexelor gospodaresti li se stabileste o valoare de impozitare de 143 lei m.p. Cladirile cu mansarda se impoziteaza cu 50% din total suprafetei construite.

Conform art.252 din Codul fiscal, pentru persoanele fizice care detin in proprietate mai multe cladiri , impozitul se majoreaza cu 65% pentru prima cladire in afara celei de la adresa de domiciliu, cu 150% pentru a doua, cu 300% pentru a treia cladire in afara celei de la adresa de domiciliu. Pentru cladirile nereevaluate in ultimii 3 ani se aplica cota de 10% pentru anul 2014 la valoarea de impozitare. Pentru cladirile amortizate integral se aplica o reducere de 15% , dupa care se aplica cota de 1.20%.

2. Impozitul pe cladiri persoane juridice se calculeaza aplicand coeficientul de 1.20% din valoarea de inventar conform declaratiilor depuse de unitatile juridice.

3 Impozitul pe teren curti ocupate de constructii persoane fizice pentru anul 2014 este de 0,0534 lei/mp.

ART.2 Pentru impozitul pe terenul din intravilan care include orice categorie de folosinta decat cea de terenuri de constructii se aplică tarifele din zona C pentru centrul de comuna si satele componente, dupa cum urmeaza :

TEREN ARABIL	- 19 LEI/HA
PASUNE, FINETE	- 15 LEI/HA
VII	-28 LEI/HA
LIVEZI	-35 LEI/HA

Pentru terenul neproductiv nu se percepe taxa.

Pentru terenurile amplasate in extravilan zona C, Rangul IV :

- Tariful pentru terenurile ocupate cu constructii este de **26 lei/ha (0,0026 lei m.p.)**
- arabil - **45 lei/ha,**
- pasune - **22 lei/ha,**
- faneata- **22 lei/ha,**
- vie pe rod - **50 lei/ha,**
- vie neproductiva - **0 lei,**
- livada- **50 lei/ha,**
- padure- **12 lei/ha,**
- iar terenul neproductiv nu se impoziteaza.

Pentru taxa teren persoane juridice se aplica acelasi tarif ca la persoanele fizice, adica 0.0534 lei/ m.p.

Conform Codului fiscal sunt scutite de la plata impozitului pe cladiri si teren cladirile institutiilor publice care fac parte din domeniul public cu exceptia incintelor care sunt folosite pentru activitati economice.

ART.3 Impozitul asupra mijloacelor de transport .

Nivelurile aplicabile in anul 2014 sunt dupa cum urmeaza :

- Motorete , scutere , motociclete cu capacitate cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv – 8 lei pentru fiecare 200 cmc sau fractiune din aceasta ;
- Autoturisme cu capacitate cilindrica intre 1601cmc- 2001 cmc inclusiv tariful este de 18 lei pentru fiecare 200 cmc sau fractiune din aceasta ;
- Autoturisme cu capacitate intre 2001-2600 cmc inclusiv tariful este de 72 lei pentru fiecare 200cmc sau fractiune din aceasta ;
- Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601- 3000 cmc inclusiv tariful este de 144 lei ptr fiecare 200 cmc sau fractiune din aceasta ;
- Pentru autoturismele de peste 3001 cmc tariful este de 200lei pentru fiecare 200 cmc sau fractiune din aceasta ;
- Autobuze, autocare, microbuze tariful este de 24 lei pentru fiecare 200 cmc sau fractiune din aceasta ;
- Tractoare inmatriculate- 180 lei pentru fiecare 200cmc sau fractiune din aceasta.
- Alte vehicule cu masa pana la 12 tone – 30 lei.
- Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc este de 4 lei pentru fiecare 200 cmc ;
- Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc este de 6 lei pentru fiecare 200 cmc ;
- Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata este de 100 lei.

Taxa inmatriculare autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3.500 kg inclusiv este de 60 lei.

Taxa inmatriculare autovehicule si remorci cum asa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg este de 145 lei.

ART. 4 Alte impozite si taxe :

- Taxa pentru eliberarea biletelor de proprietate pentru animale este de 2 lei pe cap animal ;

- Eliberat adeverinta registru agricol + certificat fiscal necesare la notariat sau O.C.P.I. este de 20 lei, iar certificatele fiscale necesare la alte unitati se vor incasa cu suma de 4 lei ;
- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru a desfasura o activitate economica , 14 lei, iar viza anuala este de 7 lei;
- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de construire pentru chioscuri,tonete,cabine situate pe caile si in spatiile publice in suma de 8 lei de fiecare metru de suprafata ocupata de constructie;
- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism este de 10 lei;
- Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza legii fondului funciar nr. 18/1991 cu modificarile si completarile ulterioare este de 15 lei;
- Eliberari certificate producatori agricoli-50 lei ;
- Eliberari autorizatii functionare bar si restaurante – 150 lei;(COD CAEN 5530 – restaurant,COD CAEN 5540 – bar);
- Taxă viză anuală funcționare – 75 lei ;
- Amenzi sanctiuni animale nesupravegheate – 20 lei ;
- Oficiere casatorie cu persoane straine –200 lei ;
- Oficiere casatorie in zilele de sambata si duminica – 100 lei ;
- Oficiere casatorie in afara zilelor de sambata si duminica – 50 lei ;
- Taxa divort : 500 lei
- Masuratori teren agricol la solicitare – 25 lei ;
- Extras rol registru agricol+adeverinte venit – 5 lei;
- Taxa pentru eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale – 32 lei m.p. (20 lei exemplar);
- Anexa 24 pentru masa succesorală – 20 lei ;
- Eiberari duplicate acte stare civila – 20 lei ;
- Taxa stradala- 6 lei ;
- Taxa viza trimestriala certificate producatori agricoli - 10 lei ;
- Taxă pentru afişaj în scopuri de reclamă și publicitate – 23 lei m.p.
- Chirii pentru bloc cu 8 apartamente proprietate publica apartinand comunei Costuleni se vor incasa conform O.G. nr. 40/1999 este de 1 leu m.p.
- Chirii spatii comerciale – 5 lei/mp /lună
- Inchiriat sala camin cultural pentru nunti – 200 lei ;
- Inchiriat sala camin cultural pentru cumetrii- 100 lei
- Inchiriat sala camin cultural discotecii- 100 lei
- Taxa eliberare autorizatie ciobanit – 50 lei ;
- Eliberat numar caruta -25 lei ;
- Eliberat numar scuter- 10 lei ;
- Eliberat numar tractor – 45lei ;
- Eliberat certificate inregistrare fiscala scutere si tractoare- 10 lei ;
- Paza comunala – 25 lei/familie - 12 lei persoana singura ;
- Taxă salubritate : - persoane fizice – 1 leu /lună sau 10 lei /an (godpodărie)

- persoane juridice- 5 lei /lună sau 50 lei /an

ART. 5 Persoanele care achita impozitele pana la 15 martie a anului curent beneficiaza de o bonificatie de 10% stabilita prin Hotarare a Consiliului Local la cladiri , teren si impozit asupra mijloacelor de transport.

ART. 6 Impozitele si taxele locale se achita in 2 transe egale , respectiv 31 martie si 30 septembrie.

ART. 7 Sunt scutiti de la plata impozitului pe cladiri si terenuri . I.M.T. , taxa pentru eliberarea certificatelor urmatoarele categorii de persoane :

- veteranii de razboi ;

- vaduve veterani de razboi care nu s-au recasatorit
- persoanele cu gradul I si II de invaliditate, conform prevederilor Legii 448/2006, sunt scutite numai de impozit pe cladiri, terenuri si impozit mijloace de transport adaptate handicapului.

ART. 8 Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 1.01.2014.

ART.9 Prezenta hotarare va fi inaintata Primarului comunei Costuleni judetul Iasi, Compartimentului financiar -contabil din cadrul Primariei Costuleni si Prefecturii judetului Iasi pentru control si verificarea legalității.

Total consilieri locali aleși	13
Prezenți	12
Pentru	12
Împotrivă	0
Abțineri	0

Data astăzi, 30.05.2013

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ONOFREI CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
ANCHIDIM LOREDANA- MANUELA